

Artikel 1 Algemeen. De algemene voorwaarden zijn van toepassing op overeenkomsten, gesloten tussen enerzijds Hollandsche Disconto Voorschotbank B.V. , hierna te noemen "HDV", en anderzijds kredietnemer(s) hierna te noemen "de klant".

Artikel 2 Aansprakelijkheid. Wanneer in deze overeenkomst meer personen als klant worden genoemd en als zodanig hebben ondertekend, zijn zij ieder hoofdelijk en voor het geheel aansprakelijk tegenover HDV voor alle verplichtingen voortvloeiende uit deze overeenkomst. Contractanten verlenen elkaar hierbij door gezamenlijke ondertekening over en weer toestemming en medewerking tot het aangaan van deze overeenkomst alsmede voor het doen van opnamen zonder dat nadere wederzijdse toestemming is vereist. Voor de verplichtingen van de klant zijn, zijn rechtsopvolgers hoofdelijk aansprakelijk.

Artikel 3 Administratie. Het saldo zoals dit in de boeken van HDV voorkomt is bindend behoudens tegenbewijs.

Artikel 4 Opnamen. Behoudens het hierna bepaalde kan de kredietnemer op elk gewenst tijdstip tot het maximum kredietbedrag gelden opnemen, mits in bedragen van tenminste EUR 250,00. Voor opnamen dient u zich in contact te stellen met uw intermediair. Indien het betalingsverloop en/of de huidige leensituatie van de klant gelet op verzwaarde wettelijke eisen van kredietverlening, daartoe aanleiding geeft vanuit het oogpunt van HDV, kan HDV een verzoek tot opname weigeren. Ook kan HDV de maandtermijn eenzijdig verhogen tot maximaal 2% van de kredietlimiet.

Artikel 5 Kredietvergoeding. HDV zal de kredietnemer maandelijks een variabele kredietvergoeding in rekening brengen op basis van de dan bij HDV voor doorlopend krediet geldende tarieven. De variabele kredietvergoeding wordt berekend op dagbasis over het daadwerkelijk uitstaand saldo en zal dus gedurende de looptijd van de lening kunnen wijzigen afhankelijk van economische factoren en de rentestand op de geld- en kapitaalmarkt. Als rentemethodiek wordt 30/360 gehanteerd wat inhoudt dat het aantal dagen in een jaar op 360 en in een maand op 30 wordt gesteld.

Artikel 6 Maandelijks opgave. HDV zal de kredietnemer éénmaal per maand een opgave verstrekken van het oude en nieuwe saldo, alsmede van de mutaties en de in rekening gebrachte kredietvergoeding.

Artikel 7 Opzegging. HDV en de kredietnemer zijn te allen tijde bevoegd de overeenkomst schriftelijk op te zeggen. Wanneer het krediet is opgezegd, zullen er geen opnamen meer kunnen worden verricht, terwijl het in deze overeenkomst bepaalde van kracht blijft totdat het krediet geheel zal zijn afgelost.

Artikel 8 Wijziging kredietbedrag. HDV is bevoegd om:

- de maximum kredietlimiet te verlagen. In overleg met de kredietnemer kan de maximum kredietlimiet worden verhoogd;
- het maandelijks te betalen termijnbedrag aan te passen indien HDV dat om haar moverende redenen noodzakelijk acht. Deze wijziging zal voorafgaand aan implementatie aan cliënt worden meegedeeld;
- indien een periode van 60 maanden na ondertekening van deze overeenkomst is verstreken, de maandtermijn te herzien tot een maximum van 2% van de kredietlimiet;
- de maandtermijn te herzien, wanneer de kredietnemer de machting tot automatische afschrijving in trekt, tot een maximum van 2% van de kredietlimiet;
- bij het berekenen van de 60-jarige leeftijd de afbouwregeling in werking te laten treden, waardoor de oorspronkelijke maximum kredietlimiet met 1/144^e deel per maand verlaagd zal worden. Tevens gaat cliënt akkoord met de nieuwe maandtermijn vanaf 60-jarige leeftijd van 1/144^e deel van de kredietlimiet plus de maandrente, opdat bij het berekenen van de maximale leeftijd van 72 jaar de leningfaciliteit geheel is afgelost. Indien bij een HDV Budget met hypotheaire zekerheid de totale woningschuld < 70% van de executiewaarde (taxatie door NVM makelaar verplicht) en maandlast ook na bereiken pensioen gerechtigde leeftijd betaalbaar is, op basis van normen HDV, kan HDV besluiten om de afbouwregeling niet toe te passen waardoor contractant(en) uitsluitend rente blijven betalen.

Artikel 9 Vervroegde aflossing. De klant is te allen tijde bevoegd het debetsaldo kosteloos af te lossen. HDV behoudt zich daarbij het recht voor saldi van € 25,00 en minder af te boeken, ook wanneer algehele aflossing plaatsvindt op grond van het in de artikelen 8 en 12 bepaalde.

Artikel 10 Vertragsvergoeding. Bij overschrijding van de kredietlimiet is de klant na in gebreke te zijn gesteld, over het meerdere een vertragsvergoeding verschuldigd. De vertragsvergoeding is gelijk aan de maximale vertragsvergoeding conform de Wft en/of op de Wft gebaseerde uitvoeringsbesluit(en).

Artikel 11 Buitengerechtelijke kosten / geschillen. Indien de Wet op het financieel toezicht niet op de overeenkomst tussen HDV en de kredietnemer van toepassing is, is HDV gerechtigd, indien de kredietnemer niet, niet tijdig of niet volledig aan zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst met HDV voldoet, aan de kredietnemer buitengerechtelijke kosten in rekening te brengen ter hoogte van 15% van het door de kredietnemer verschuldigde bedrag. Op deze overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing. Geschillen betreffende de uitvoering van de tussen partijen gesloten overeenkomst kunnen, naast de eventueel daartoe bevoegde buiten Nederland zetelende gerechtelijke instanties, mede worden beslecht bij de Nederlandse burgerlijke rechter.

Artikel 12 Opeisbaarheid van de overeenkomst en weigeren van vervolgopnamen. HDV zal/kan opnamen door kredietnemer weigeren, alsmede is het debetsaldo onmiddellijk opeisbaar indien:

- de kredietnemer, die gedurende twee of meer maanden achterstallig is in de betaling van een vervallen maandtermijn, na in gebreke te zijn gesteld, in verzuim blijft in de volledige nakoming van zijn verplichtingen;
- de klant Nederland definitief heeft verlaten of redelijkerwijs kan worden aangenomen dat dit binnen afzienbare tijd zal geschieden;
- één van de (of beide) contractanten is/ zijn overleden.
- de klant in staat van faillissement is verklaard;
- de klant aan HDV met het oog op het aangaan van de overeenkomst (bewust) onjuiste inlichtingen heeft verstrekt van dien aard, dat HDV de overeenkomst niet of niet onder dezelfde condities zou zijn aangegaan indien haar de juiste stand van zaken bekend zou zijn geweest;
- indien de hypotheaire akte bij HDV Budget producten om welke reden dan ook niet zal worden ingeschreven in het hypotheek register, opeisbaarheid mogelijk ter beoordeling van HDV.
- er een geschil ontstaat omtrent het vervallen van de rentekorting of bij het doorvoeren van de renteopslag na achteraf niet passeren van de hypotheaire akte.
- de klant een aan HDV tot zekerheid verbonden zaak heeft verduisterd, of op andere wijze in strijd met de wet heeft verkregen.
- indien een klant na het afsluiten van de overeenkomst zelfstandig ondernemer wordt.

Artikel 13 Automatische incasso

- Klant machtigt HDV onherroepelijk de betaling van al hetgeen hij uit hoofde van deze overeenkomst schuldig is of zal zijn te doen afschrijven ten laste van het aan HDV vermelde rekeningnummer.
- De eerste maandbetaling is verschuldigd op de 26^{ste} van dezelfde maand indien de datum van eerste uitbetaling van deze overeenkomst ligt tussen de 1^{ste} van de maand en de 15^{de} van de maand. Indien de datum van eerste uitbetaling van deze overeenkomst ligt vanaf de 15^{de} tot het einde van de maand, dan is de eerste maandbetaling verschuldigd op de 26^{ste} van de maand volgend op de datum van eerste uitbetaling van deze overeenkomst.
- HDV is gerechtigd om op andere dan voornoemde dagen tot incasso over te gaan, indien nationale feestdagen of andere praktische of bedrijfsmatige redenen hiertoe aanleiding geven.
- Klant verplicht zich voldoende saldo op het aan ommezijde vermelde rekeningnummer aan te houden, zodat de verschuldigde maandbetalingen tijdig geïncasseerd kunnen worden.

Artikel 14 Correspondentieadres. De klant verplicht zich wijzigingen van zijn adres en/of naam uiterlijk binnen 5 dagen na de datum van de wijziging schriftelijk aan HDV mee te delen.

Alle correspondentie en bescheiden betreffende het krediet zullen vooralsnog slechts worden verzonden aan de klant genoemd sub B1 op de overeenkomst.

Artikel 15 Bepaling bij hypotheek. Indien ter meerdere zekerheid voor de terugbetaling van de door HDV verstrekte gelden hypotheek ten behoeve van HDV is gevestigd, gelden de voorwaarden en bepalingen zoals beschreven in de hypotheekakte en de daarbij behorende algemene hypotheek voorwaarden, in aanvulling op deze algemene voorwaarden. Cliënt is ervan op de hoogte dat eventuele toestemming is vereist van eerdere hypotheekhouders. Verantwoordelijkheid hiervan ligt bij cliënt. Bij de keus van cliënt om de volmacht te laten passeren bij een (eigen) voorkeur notaris, gaat cliënt akkoord en geeft toestemming aan HDV om achteraf de werkelijke volmachtkosten te voldoen en deze te belasten via de kredietovereenkomst, indien de kosten voor de volmacht hoger zijn dan de begrote EUR 105,00 incl. btw opgenomen in de geoffreerde kosten "Verwerking notariële akte". Indien de hypotheaire zekerheid niet voor de uiterste passeerdatum, zoals overeengekomen, is gevestigd kan HDV de overeenkomst opeisbaar stellen of, ter beoordeling van HDV, omzetten naar een consumptieve lening, door HDV nader te bepalen, inclusief bijbehorende algemene voorwaarden, met een opslag op het overeengekomen rentepercentage van het rentekrediet met hypotheaire inschrijving van 4,0 % effectief op jaarbasis voor gehuwden en samenwonenden en 5,0 % effectief op jaarbasis voor alleenstaanden. Als cliënt de Nederlandse taal niet machtig is, dient van rechtswege de hypotheekakte vertaald te worden. Indien een hypotheek wordt ingelost dient roeyment van betreffende inschrijving plaats te vinden. De kosten voor vertaling en roeyment zijn voor cliënt en komen bovenop de geoffreerde kosten inzake "Verwerking notariële akte" zoals aangegeven op de kredietovereenkomst. De kosten voor vertaling en roeyment worden door cliënt zelf en rechtstreeks aan de notaris betaald.

Artikel 16 Rentekorting. Het afsluiten van de HDV Krediet-Protector, met een premie van minimaal 10% van de kredietlimiet c.q. -bedrag (incl. de premie), geeft recht op rentekorting. Cliënt verklaart op de hoogte te zijn van de voorwaarden voor rentekorting. Indien de HDV Krediet-Protector achteraf komt te vervallen, om welke reden dan ook, komt ook de rentekorting te vervallen. HDV is dan gerechtigd om, ook voor reeds lopende kredietovereenkomsten, de rente te verhogen met resp. 1% voor consumptief krediet producten en 2% voor kredieten met hypotheaire dekking. Bij een actiematige hogere rentekorting zal bij het vervallen van de rentekorting ook de actiematige rentekorting komen te vervallen en kan derhalve afwijken van genoemde rentekorting percentages. De rentekorting is niet van toepassing indien de HDV Krediet-Protector als voorwaarde benodigd is om de leningovereenkomst volgens acceptatiecriteria van HDV mogelijk te maken.

Artikel 17 BKR, Overig, Persoonsregistratie en -informatie. HDV is aangesloten bij de Stichting Bureau Krediet Registratie (BKR) te Tiel. HDV heeft de verplichting op zich genomen om alle verstrekte lening overeenkomsten bij het BKR aan te melden en tevens een achterstand in de nakoming van de betalingsverplichtingen uit hoofde van deze overeenkomst uitsluitend op afstand contact heeft gehad met HDV en/of de met HDV samenwerkende intermediair. Indien u uw kredietovereenkomst op afstand heeft gesloten heeft u de mogelijkheid om de kredietovereenkomst binnen de geldende ontbindingstermijn te ontbinden door een schriftelijk verzoek hieromtrent aan HDV te richten. De ontbindingstermijn geldt gedurende 14 kalenderdagen vanaf het moment waarop de kredietovereenkomst is ondertekend. Het ontbindingsrecht is niet van toepassing indien op verzoek van de kredietnemer de overeenkomst volledig is uitgevoerd.

HDV treedt uitsluitend op als aanbieder van krediet- en hypotheekproducten en verstrekt derhalve geen adviezen aan kredietnemer. Indien u klachten heeft, kunt u deze schriftelijk kenbaar maken bij uw intermediair of bij HDV. HDV zal binnen vijf werkdagen op de klacht reageren. Een klacht kan verzonden worden aan HDV, afdeling Portefeuille Beheer, Postbus 1658, 3800 BR Amersfoort. Het is mogelijk dat uw kredietovereenkomst op afstand tot stand komt. Hiervan is sprake indien u met het afsluiten van een kredietovereenkomst uitsluitend op afstand contact heeft gehad met HDV en/of de met HDV samenwerkende intermediair. Indien u uw kredietovereenkomst op afstand heeft gesloten heeft u de mogelijkheid om de kredietovereenkomst binnen de geldende ontbindingstermijn te ontbinden door een schriftelijk verzoek hieromtrent aan HDV te richten. De ontbindingstermijn geldt gedurende 14 kalenderdagen vanaf het moment waarop de kredietovereenkomst is ondertekend. Het ontbindingsrecht is niet van toepassing indien op verzoek van de kredietnemer de overeenkomst volledig is uitgevoerd.

De klant verklaart door ondertekening van de overeenkomst bekend te zijn met het feit dat de door hem aan HDV verstrekte gegevens in een geautomatiseerde persoonsregistratie zijn opgeslagen.

Op de cliëntenregistratie van HDV is een privacyreglement van toepassing. Dit reglement is op aanvraag verkrijgbaar. Bij de aanvraag van een verzekering of financiële dienst vragen wij om persoonsgegevens ter bescherming van de klant. De klant verklaart daarom geen bezwaar te hebben en akkoord te gaan met het opvragen van informatie omtrent lopende lening(en). Deze gebruiken wij binnen HDV voor het accepteren van de aanvraag, het uitvoeren van een verzekering of financiële dienst, relatiebeheer en ten behoeve van fraudepreventie. Ook kunnen wij deze gegevens gebruiken om u te informeren over voor u relevante producten en diensten. Als u geen prijs stelt op informatie over producten of diensten, dan kunt u dit schriftelijk melden bij HDV. Verder verklaart de klant er van op de hoogte te zijn en mee in te stemmen dat HDV periodiek informatie over het "financiële product" dat door de klant wordt afgenomen aan haar adviseur verstrekt.